

APARTAMENTO VENTA

🛏 Mono. a 1 dormitorio

📏 33.3 a 51.15 m²

Unidades desde
USD 95.400

Andes 1283 esquina San José.
Centro, Montevideo



Características

Entrega	marzo 2024
Plantas	10
Unidades	15 DISPONIBLE
Garage	1

✓ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

-  Ascensor
-  Garage
-  Seguridad
-  SUM
-  Parillero
-  Cámaras de Seguridad



Descripción

Andes City, es un proyecto a construirse sobre un parking pre-existente. A los pisos del estacionamiento se suman otros pisos de vivienda; monoambiente y un dormitorio y medio. Con metrajes de 37m2 a 89m2 Además de las viviendas, se podrán adquirir garajes en el mismo edificio. Algunas unidades poseen terraza propia y parrilleros individuales.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
703	USD 95.400	USD 95.400	USD 95.400	×	UYU 3.500	33.3 m²	Monoamb.	1 baño
710	USD 135.680	USD 135.680	USD 135.680	×	UYU 3.500	48.11 m²	1 dorm.	1 baño
810	USD 135.960	USD 135.960	USD 135.960	×	UYU 3.500	48.11 m²	1 dorm.	1 baño
1006	USD 136.990	USD 136.990	USD 136.990	×	UYU 3.500	49.97 m²	1 dorm.	1 baño
606	USD 144.160	USD 144.160	USD 144.160	×	UYU 3.500	50.48 m²	1 dorm.	1 baño
905	USD 144.200	USD 144.200	USD 144.200	×	UYU 3.500	50.63 m²	1 dorm.	1 baño
611	USD 148.400	USD 148.400	USD 148.400	×	UYU 3.500	50.55 m²	1 dorm.	1 baño
1002	USD 149.711	USD 149.711	USD 149.711	×	UYU 3.500	50.79 m²	1 dorm.	1 baño
806	USD 150.000	USD 150.000	USD 150.000	×	UYU 3.500	49.82 m²	1 dorm.	1 baño
1001	USD 150.689	USD 150.689	USD 150.689	×	UYU 3.500	51.15 m²	1 dorm.	1 baño
907	USD 155.180	USD 155.180	USD 155.180	×	UYU 3.500	48.53 m²	1 dorm.	1 baño
908	USD 155.180	USD 155.180	USD 155.180	×	UYU 3.500	48.53 m²	1 dorm.	1 baño
909	USD 161.298	USD 161.298	USD 161.298	×	UYU 3.500	49.82 m²	1 dorm.	1 baño
1005	USD 169.950	USD 169.950	USD 169.950	×	UYU 3.500	49.27 m²	1 dorm.	1 baño
1003	USD 169.950	USD 169.950	USD 169.950	×	UYU 3.500	49.97 m²	1 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
DESDE	USD 17.500		0m x 0m	0m	---



Ubicación

Andes 1283 esquina San José.
Centro, Montevideo

Barrio Centro

El Centro, originalmente denominado como Ciudad Nueva como contraposición a la Ciudad Vieja, es uno de los principales barrios de Montevideo, tiene como eje la Avenida 18 de Julio, desde la Plaza Independencia hasta la calle Ejido.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

35% · Boleto de compra

50% · Plazo de obra

15% · Contra entrega

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

 No acepta financiacion bancaria